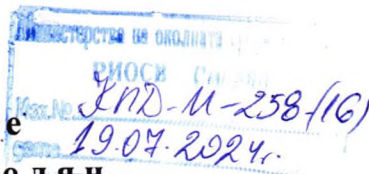




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н



Ниво на класификация - 0/TLP-WHITE/

СЪОБЩЕНИЕ

за обществен достъп за постановено Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение.

Съгласно чл.8, ал.5, т.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Регионална инспекция по околната среда и водите – Смолян съобщава за постановено на **19.07.2024г. Решение № СМ-012-ПР/2024г.** на Директора на РИОСВ – Смолян за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение „Паркоустройство и благоустройство на съществуващ обществен селищен парк - Лесопарк“ в поземлени имоти с идентификатори 63207.99.13 и 63207.501.16 по регулационния план на гр. Рудозем, община Рудозем, област Смолян.

Решението е поставено за обществен достъп на информационното табло в сградата на РИОСВ - Смолян (партер), адрес ул. „Дичо Петров“ №16, за период от 14 дни на **19.07.2024г.** и на следния електронен адрес на интернет страницата на РИОСВ – Смолян: https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2. Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

КОНСТАТИВЕН ПРОТОКОЛ

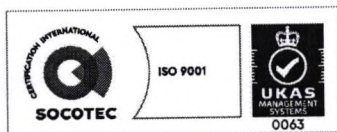
Днес **19.07.2024г.** за период от 14 дни на основание чл.8, ал.5, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване оценка на въздействието върху околната среда, на информационното табло в сградата на РИОСВ – Смолян – партерен етаж, адрес: ул. „Дичо Петров“ №16, гр. Смолян е поставено за обществен достъп **Решение за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда №СМ-012-ПР/2024г. от 19.07.2024 г.** на Директора на РИОСВ – Смолян, да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Паркоустройство и благоустройство на съществуващ обществен селищен парк - Лесопарк“ в поземлени имоти с идентификатори 63207.99.13 и 63207.501.16 по регулационния план на гр. Рудозем, община Рудозем, област Смолян.

Решението е публикувано за обществен достъп и на следния електронен адрес: https://smolyan.riosv.com/main.php?module=documents&object=category&action=list&doc_cat_id=2, на интернет страницата на РИОСВ – Смолян. Решението се намира в отдел „Превантивна дейност“, дирекция „Контрол и превантивна дейност“. Достъпът до него е по реда на Закона за достъп до обществена информация.

Присъствали на съобщаването:

1. Красимир Кондов, гл. експерт:
- 3 Виолета Величкова – гл. експер

2. Стефка Кирева, ст. експерт



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113,
Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – С м о л я н

Ниво на класификация - 0/TLP-WHITE/

РЕШЕНИЕ

№ СМ-012-ПР/2024г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

На основание чл. 93, ал.1, т.1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.40, ал.4, във връзка с ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата по ОВОС и по чл.10, ал.1 и 2 от Наредба за ОС, както и становище на БД ИБР – Пловдив и РЗИ – Смолян.

РЕШИХ:

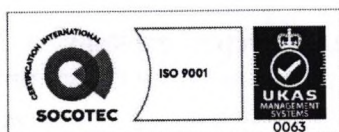
да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Паркоустройство и благоустройство на съществуващ обществен селищен парк - Лесопарк“ в поземлени имоти с идентификатори 63207.99.13 и 63207.501.16 по регулационния план на гр. Рудозем, община Рудозем, област Смолян, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда, както и върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

възложител: Община Рудозем, гр. Рудозем, бул. „България“ №15

Характеристика на инвестиционното предложение:

С предложението се предвижда паркоустройство и благоустройство на съществуващ обществен селищен парк - Лесопарк, разположен в поземлени имоти с идентификатори 63207.99.13 и 63207.501.16 по регулационния план на гр. Рудозем, общ. Рудозем, обл. Смолян. Предложението включва: изграждане на подходи за МПС, велосипеди и пешеходни туристи, паркинг/и, алейна мрежа, енергоспестяващо осветление, зони за отдих, атракционни и други. Ще се реализира продължение на пешеходния достъп от медицински център „Родопи“ чрез трасиране и полагане на стъпала от новопроектирания автомобилен паркинг нагоре до връх „Седлото“. Други съпътстващи предложението дейности са: изграждане на зони за отдих и рекреация по маршрутите с пейка и/или маси; обособяване на зона за отдих и активности тип „въжен град“; панорамна площадка върху естествена скала за наблюдение към местност „Мангово равнище“; изграждане на алейна мрежа; обособяване на алея за планинско колоездене. Проектът предвижда да запази съществуващите в обхвата на предложението чешми, без промяна на съществуващото им охраняване, като благоустрои зоната около чешмите и съществуващата зона за пикник.

Така заявеното инвестиционно предложение попада в обхвата на глава шеста, т.10 буква „б“ на Приложение №2 на ЗООС и съгласно разпоредбите на чл. 93, ал.1, т.1, подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).



4700 гр. Смолян, ул. „Дичо Петров“ № 16, ПК 99, e-mail: riosv-smolyan@mbox.contact.bg, <http://smolyan.riosv.com>; Директор: 0301/60-113, Тех. сътрудници: 0301/60-100, 60-112, Fax: 0301/60-119



На основание чл. 93, ал.3 от ЗООС, компетентен орган за произнасяне с решение е Директорът на РИОСВ - Смолян, по реда на действащата в момента нормативна уредба.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл.31, ал.1 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС (обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп., бр.94 от 30.11.2012г.), поради което подлежи на оценка за съвместимост.

Територията, в чийто граници се предвижда да се реализира инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е: BG0001030 „Родопи Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.45/28.05.2021 г.), отстояща на около 2,98 км..

На основание чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС* е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционното предложение върху защитените зони. Съгласно чл.40, ал.4 от *Наредбата за ОС*, след анализ на представената информация и въз основа на критериите по чл. 16 от *Наредбата по ОС*, преценката на компетентния орган е, че настоящото инвестиционно предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

На основание чл. 4а от Наредбата за ОВОС е изискано становище от Басейнова дирекция Източнобеломорски район – Пловдив (БД ИБР), относно допустимостта на инвестиционното предложение спрямо целите за опазване на околната среда и мерките, определени в ПУРБ на ИБР и в Плана за управление на риска от наводнения в Източнобеломорски район (ПУРН на ИБР).

Съгласно чл.7, ал.2, т.2, буква „б” от Наредбата за ОВОС, е проведена консултация с РЗИ – Смолян.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рисковете за човешкото здраве:

1. Предмет на инвестиционното предложение е паркоустройство и благоустройство на съществуващ обществен селищен парк - Лесопарк, разположен в поземлени имоти с идентификатори 63207.99.13 и 63207.501.16 по регулационния план на гр. Рудозем. В обхвата на предложението са включени:

- Алея за връзка с въжен град;
- Ново автомобилно трасе над зона младежки дом и паркинг за МПС и велосипеди;
- Нови стъпала от паркинг до въжен град;
- Зони за отдих и активности - „Въжен град“, пикник зона, панорамна площадка;
- „Паметна чешма“ с пикник зона - м. „Пътеките“;
- Алея с достъп на колички;
- Алея за планинско колоездене ;
- Пешеходна алея „Пътека на здравето“;
- Панорамна площадка за наблюдение към м. „Мангрово равнище“;
- Съществуващи стъпала при медицинско заведение „Родопи“;
- Съществуваща улица „Георги Бенковски“;
- Местност „Любовна чешма“;

2. С реализиране на предложението се предвижда изграждане на открит паркинг за 27 паркоместа, от които 3 броя достъпни за хора с увреждания или в инвалидни колички,

разположени в края на съществуващата улица на Лесопарка. В обхвата на паркинга ще се разположи тоалетна с РЗП - 7 м² и открита чешма със зона за отдих, от която тръгва ново трасе на стъпала, които отвеждат посетителите до върха, където се разполага най - голямата зона за отдих и рекреация с „въжен“ град, съоръжения за игра на деца от различни възрастови групи и една пикник зона. От паркинга започва и втора алея, предназначена за колички с променливи наклони. Тази алея е алтернативен маршрут до върха без стъпала. Запазват се двете чешми - Любовната чешма и Паметната чешма, както и съществуващите алеи, преминаващи през тях на пътеката на „ Здравето “. В южния склон на Лесопарка с достъп от улицата към парка се намира трасе, което се използва от децата за колоездене. Тази алея ще се запази като трасе, като се предвижда нейното разширение, профилиране, обезопасяване с парапет, подкастриране на растителност.

3. Водата, необходима за санитарния възел се предвижда да се осигури от полипропиленов резервоар, с обем 500 литра, ситуиран в подпокривното пространство. Водата за битови нужди в резервоара ще се осигурява от възложителя чрез водоносни. За формираните битово-отпадъчни води е предвидена сградна канализационна мрежа, която отвежда отпадъчната вода в площадкова канализация, а оттам в изгребна яма. За осигуряване на пожарогасене за открития паркинг се предвижда готов подземен пожарен резервоар от полипропилен с вместимост 27 м³. Водата за противопожарни нужди в резервоара ще се осигурява от възложителя, посредством водоноски, след сключване на договор за доставка на вода.

4. При реализацията на предложението не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура.

5. Всички отпадъци, формирани при реализацията и експлоатацията на предложението, ще се третират, съобразно нормативните изисквания.

6. При стриктно спазване на предложените мерки, целящи ограничаване на неблагоприятните въздействия върху околната среда, както и нормативните изисквания, в резултат от реализацията на предложението, не се очаква възникване на кумулативни въздействия със значителен отрицателен ефект и поява на замърсяване и дискомфорт върху околната среда.

7. С реализацията на предложението, не съществува риск от инциденти при стриктното спазване на технологичната дисциплина и изискванията на безопасност на труда.

8. Съгласно писмо с изх. № 10-12-1/09.07.2024г. на РЗИ – Смолян, при зададените условия, реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху здравния статус на населението в района.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлени имоти с идентификатори 63207.99.13 и 63207.501.16 по регулационния план на гр. Рудозем, обл. Смолян, с площ съответно 267 249 кв. м и 14 175 кв. м. Територията е урбанизирана и представлява общинска частна собственост.

2. Паркът граничи с жилищни зони от юг и изток. Река Арда преминава по границата на парка от запад и от север.

3. Съобразно получено становище по чл. 155, ал.1, т.23 от Закона за водите на БДИБР-Пловдив с изх.№ ПУ-01-389-(5)/18.06.2024г., инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР (2016-2021 г.) и ПУРН на ИБР (2022-2027 г.), ЗВ и

подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на следните условия:

- Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение (ИП).

- Водоснабдяването за битови нужди да се извършва след наличие на сключен договор с лицензиран доставчик на вода, който има действащо разрешително съгласно Закона за водите (ЗВ) за съответната цел.

- Изграждането на съоръженията предмет на ИП, да бъде съобразено със зоните на заливане, съгласно чл. 146е, ал. 1 от Закона за водите, от определените РЗПРН в ПУРН на ИБР 2022-2027 г.

- Изискванията, условията и редът за използване на чешмите на територията на парка, следва да бъдат в съответствие със Закона за водите (чл. 41 от ЗВ).

- За формиращите се битово-фекални отпадъчни води да се изгради водоплътна, изгребна яма, отговаряща на техническите, санитарно-хигиенните и екологичните изисквания, съгласно Закона за устройство на територията (ЗУТ), като се осигури периодичното ѝ почистване и извозване на отпадъчните води и утайки до регламентирано място от лица, притежаващи необходимите документи, съгласно действащото законодателство.

- Да не се допуска включването на отпадъчни води с характер, различен от битово-фекални във водоплътните изгребни ями.

- Доставка и обслужването на химическата тоалетна да се извършва въз основа на сключен договор с фирмата доставчик, с цел осигуряване на необходимите санитарно-хигиенни условия.

4. Предложението ще се реализира извън обхвата на защитени зони, поради което няма вероятност от пряко увреждане и/или унищожаване, включително и фрагментиране на природните местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони от мрежата „НАТУРА 2000“, както и върху най-близко разположената защитена зона BG0001030 „Родопи Западни“.

5. Предвид местоположението, характера на територията и характера на предвидените дейности, няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до значителна по степен фрагментация на местообитания на видове и прекъсване на биокоридорни връзки, с което да се наруши кохерентността на мрежата Natura 2000. Няма вероятност да бъде нарушен благоприятния природозащитен статус на местообитанията или видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

6. С реализацията на предложението, не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

7. Не се очаква реализацията на инвестиционното предложение да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видовете и местообитанията, вкл. птици, предмет на опазване в най-близката защитена зона, спрямо процедури и одобрени до момента планове, програми, проекти и/или инвестиционни предложения.

8. Инвестиционното предложение не попада и не граничи със санитарно - охранителни зони около водоизточници на питейно-битово водоснабдяване или на водоизточници на минерални води.

9. Предложението се намира извън определените райони със значителен потенциален риск от наводнения в Източнореломорски район.

10. Не се очаква да бъдат засегнати обекти от културното наследство при строителството и експлоатацията на обекта.

11. В близост до инвестиционното предложение, няма разположени предприятия с нисък/висок рисков потенциал, класифицирани съгласно чл. 103, ал. 1 от ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., посл. изм. и доп.).

12. Качествата и регенеративната способност на природните ресурси в района, не се очаква да бъдат засегнати, при спазване на условията и мерките, заложен в

съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействието; очаквано настъпване, продължителност, честотата и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Териториалният обхват на въздействие на инвестиционното предложение ще бъде ограничен и локален, в рамките на определената територия.

2. Съобразно становище на РЗИ – Смолян с изх. № 10-12-1/09.07.2024г., така заявеното инвестиционно предложение е съгласувано, при следните констатации:

- В териториалния обхват на предложението няма водоизточници, които се ползват за питейно-битово водоснабдяване.

- Инвестиционното предложение не попада в санитарно - охранителна зона на източници на питейно - битово водоснабдяване, поради което не генерира риск от въздействие върху човешкото здраве;

- Теренът на инвестиционното предложение отстои на около 500 м западно от сондаж за минерална вода - „ПЕС 1ХГ“- Рудозем, изграден в ПИ с идентификатор 63207.501.160 по КККР на гр. Рудозем. За водовземното съоръжение няма учредена санитарно – охранителна зона към настоящия момент. За находище на минерална вода „Рудозем“ са издадени Сертификат № 103/02.02.2024 г. за бутилиране на води за питейни цели и Балнеологична оценка № 269/2024 г., определяща лечебно – профилактичните свойства на водата от Министерство на здравеопазването.

- Най- близките жилищни сгради се намират на около 150 - 200 м. по-ниско от площадката. Неблагоприятните въздействия, които биха могли да се очакват върху жизнената среда са свързани с повишаване на шумовото въздействие по време на строително монтажните работи и при посещението на обекта. Зоната на въздействие ще остане в границите на имота на инвестиционното предложение. Предполага се, че основния поток от туристи ще бъде през светлата част на денонощието. На етап експлоатация, планираните дейности също ще са източник на комунален шум от паркиращите МПС и вибрации. Не се очакват наднормени шумови натоварвания за дневен и нощен период.

- Дейностите, които ще се извършват няма да генерират наднормени емисии на вредни и опасни вещества в атмосферния въздух. Транспортният поток от леки автомобили, който е ограничен ще допринесе в минимална степен за влошаване на качеството на атмосферния въздух, чрез отделяните от двигателите вредни вещества в състава на изгорелите газове (азотни оксиди, въглероден оксид, серни оксиди, сажди и летливи органични съединения). Рискът от замърсяване на въздуха е минимален, предвид факта, че не се очакват наднормени нива на замърсители във въздушната среда.

- По време на строителството на обекта, здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда (шум, вибрации, прах). Определените въздействия са ограничени в периода на строителството, потенциалният здравен риск ще е минимизиран. По време на експлоатацията на обекта не съществуват предвидими рискове за човешкото здраве.

3. Съгласно писмо на БДИБР – Пловдив с изх. изх. № ПУ-01-389-(5)/18.06.2024г., инвестиционното предложение няма да окаже негативно влияние върху водите и водните екосистеми в района, при спазване на разпоредбите на Закона за водите и свързаната с него нормативна база, както и при задължително спазване на условията, посочени в становището.

4. Отчитайки характера на инвестиционното предложение и местоположението му, не се очаква при реализацията му да възникнат значителни отрицателни въздействия върху компоненти на околната среда, при спазване на условията и мерките, в съответствие с

нормативните изисквания, заложи в съгласувателните документи на специализираните компетентни органи.

5. Предложението не се комбинира с въздействието на други предложения, планове и програми.

6. Реализацията на предложението не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно писмо с вх. №КПД-11-258-(15)/18.07.2024г. на кмета на Община Рудозем, в периода 04.07.2024г. – 18.07.2024г. е осигурен обществен достъп на информацията по Приложение №2 на интернет страницата и на информационното табло на общината. В писмото е посочено, че в резултат на осигурения обществен достъп в законоустановения срок, не са постъпвали становища/мнения/възражения и др. срещу реализацията на предложението.

2. В срока на обявяванията и към настоящия момент, в РИОСВ – Смолян не са постъпвали възражения срещу реализацията на предложението.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Всички дейности, свързани с инвестиционното предложение да се извършват в границите на имота и да не се допуска замърсяване на съседни територии с отпадъци.

2. Генерираните по време на реализацията и експлоатацията на предложението отпадъци да се третират, съобразно нормативните изисквания на Закона за управление на отпадъците.

3. Да не се допуска замърсяване на подземното и повърхностното водно тяло от дейностите по реализиране и експлоатация на инвестиционното предложение (ИП).

Настоящото решение се отнася само за конкретно заявеното предложение и в посочения му капацитет. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл.93, ал.7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят или новият възложител трябва своевременно да уведоми РИОСВ, гр. Смолян.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в решението, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл.93, ал.8 от ЗООС, настоящото решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано чрез РИОСВ-Смолян пред Министъра на околната среда и водите и/или пред съответния Административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 19.07.2024г.

С уважение,
ИНЖ. ЕКАТЕРИНА ГАДЖ
Директор на РИОСВ-Смол